

Camino Pedregoso: Las Calles de Berkeley Corren Riesgo y su Financiamiento es Sumamente Bajo

Características Destacadas del Reportaje



Hallazgos

1. Sin suficientes fondos adicionales, las calles de Berkeley se seguirán deteriorando y los costos de mantenimiento diferido seguirán creciendo. En el año 2018, la Ciudad de Berkeley recibió una calificación de 57 fuera de 100 en la Índice de Condiciones del Pavimento (PCI). Si continuamos con el nivel actual de financiamiento, el Índice de Condiciones del Pavimento bajará hasta 52 en el año 2023. Además, el costo de mantenimiento diferido alcanzará aproximadamente \$328 millones para el mismo año. En el año 2018, un contratista de la ciudad calculó que Berkeley requerirá \$17.3 millones anualmente para mantener el corriente rango de PCI, o aproximadamente \$27.3 millones anualmente para subir el PCI por cinco puntos en cinco años. La reducción de ingresos debida al COVID-19 es un factor que contribuirá a que las condiciones de las calles empeoren.
2. La Política de Rehabilitación y Recuperación de las Calles no ha sido revisada desde el año 2009. El Departamento de Obras Públicas ya no sigue el procedimiento de actualizar anualmente el Plan de Rehabilitación de Calles cada cinco años. No existe mención de equidad en la política que se sigue y, por lo mismo, no existen objetivos claros ni medidas claves de éxito. Sin una política clara y actualizada, el Departamento de Obras Públicas y el Concejo de la Ciudad no pueden tomar decisiones bien fundamentadas y transparentes sobre el problema de la pavimentación de las calles. Esto podrá resultar en ineficiencias e inequidades en el pavimento de las calles.



Recomendaciones

Recomendamos que el Departamento de Obras Públicas revise regularmente cuánto dinero se requiere para lograr los objetivos del Programa de Rehabilitación y que el mismo Departamento identifique fuentes de ingresos para lograr esos objetivos. Además recomendamos que el Departamento de Obras Públicas actualice la Política de Rehabilitación y Recuperación, señalando metas y medidas de rendimiento, y que se priorice el financiamiento que se requiere para lograrlo.

19 de Noviembre de 2020

Objetivos

1. ¿Hay recursos suficientes para mantener a las calles de Berkeley?
2. ¿Existen políticas y procedimientos claros para guiar las decisiones de pavimentar las calles?

Por Qué es Importante Esta Auditoría

Las calles de Berkeley tienen activos de reemplazo valorados aproximadamente en \$777.6 millones, y las necesidades de mantenimiento diferido de las mismas sobrepasaron los \$251 millones en el año 2019. La ciudad tiene la responsabilidad de mantener la infraestructura de Berkeley para sus residentes, y el objetivo del Programa de Rehabilitación es mantener en óptimas condiciones las calles para circulación de vehículos, bicicletas, transporte público, y peatones. Entre las 101 ciudades de los nueve condados abarcados por la Comisión Metropolitana de Transporte (MTC), la Ciudad de Berkeley ocupó el rango 15 más bajo en el Índice de Condiciones del Pavimento (PCI) en 2017.



BERKELEY CITY AUDITOR

Traducido por Alejandra Barrio Gorski

Para leer el reportaje completo en Inglés, visite:

<http://www.cityofberkeley.info/auditor>